

Referenzdatenblatt



Projekttitlel:

Triftstraße 67

Auftraggeber:

Bürgermeister-Reuter-Stiftung

Leistungsumfang:

Generalplanung
Gebäude LP 1-9
Technische Ausrüstung LP 1-9
Tragwerksplanung LP 1-6
Freianlagenplanung LP 1-9
Sonderfachleute

Projektbeschreibung:

Die Apartments des 14-geschossigen Ernst-Reuter-Hauses, welches als Studentenwohnheim genutzt wird, werden großflächig umgebaut und erweitert. Erstmals werden barrierefreie Apartments umgesetzt. Die Flure und Treppenhäuser werden ebenfalls saniert und brandschutztechnisch ertüchtigt. Dem voraus geht eine Kompletterkernung der Wohnetagen und eine umfangreiche Betonsanierung konstruktiver Bauteile. In dem Zuge werden die haustechnischen Stränge und Verteilungen erneuert. Ferner finden der Einbau der BMA sowie die Erneuerung der Aufzugsanlagen statt.

Es erfolgen eine energetische Modernisierung der Fassade und Fensteranlagen. Im EG wird eine Neustrukturierung inkl. Änderung des Hauptzuges umgesetzt.

Die Außenanlagen werden neu gestaltet sowie barrierefreie Stellplätze und Fahrradstellplätze geschaffen.

