

# Referenzdatenblatt



Projekttitlel:

Oranienstr. 106

Auftraggeber:

BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Leistungsumfang:

Gebäude LP 1-9  
Sonderfachleute

Projektbeschreibung:

Das 1923 eingeweihte Gebäude mit insgesamt sieben Geschossen besteht aus einem weitgespannten Bürotrakt dem rückwärtig eine vier Höfe umschließende Bebauung angeschlossen ist. 1984 wurde das Gebäude als Baudenkmal unter Denkmalschutz gestellt. Aktuell wird es von der Senatsverwaltung Berlin genutzt. Unsere Maßnahmen für die Expansion des Personals und eine Vergrößerung der Büroflächen: Ausbau von Leerstandsflächen im DG zu Büro- und Besprechungsräumen, Teeküchen sowie Sanitärräumen, Neueinbau von Fensteröffnungen, Ertüchtigung von Brandabschnitten, Umverlegung von Technikräumen, Verlängerung von Aufzugsschächten sowie hochbauseitige Begleitmaßnahmen zum haustechnischen Ausbau.

