

# Referenzdatenblatt



**Projekttitlel:** Neubau eines multifunktionalen Studentenwohnheimes  
Amrumer Str. 36 in Berlin-Wedding

**Auftraggeber:** Gewobag Wohnungsbau AG Berlin

**Leistungsumfang:** Generalplanung  
Gebäude LP 1–9  
Technische Ausrüstung LP 1–9  
Tragwerksplanung LP 1–6  
Freianlagenplanung LP 1–9  
Sonderfachleute



**Projektbeschreibung:** Neubau eines barrierefreien, sechsgeschossigen Studentenwohnheims mit 49 Apartments (118 Wohnplätze sowie gewerblicher Nutzung im EG) in Berlin, Wedding. Experimenteller Geschossbau mit einer Kombination aus Holzständerwänden (ca. 1.540 qm Fläche) und Profilglaswandelementen. Konstruktive Elemente als Kombination aus Stahlbeton- und Holzbauteilen. Ausführung in KfW 55 Effizienzklasse. Optimale Individualräume in den Wohnmodulen werden ergänzt durch Gemeinschaftsflächen auf jeder Etage. Die Module können zusammengeschaltet werden und bieten dadurch insbesondere auch für eine Nachnutzung die Möglichkeit für eine Drittverwendungsfähigkeit.

