

Referenzdatenblatt



Projekttitlel: Denkmalgerechte Sanierung und Modernisierung eines Wohnhauses in Königs Wusterhausen

Auftraggeber: Wohnungsbaugesellschaft Königs Wusterhausen mbH

Leistungsumfang: Generalplanung
Gebäude LP 1 – LP 8
Technische Ausrüstung LP 1 – LP 8
Tragwerksplanung LP 1 – LP 8
Freianlagenplanung LP 1 – LP 8
Sonderfachleute



Projektbeschreibung: Das denkmalgeschützte Gebäude (9 WE mit 828 qm) in der Cottbuser Straße wird grundsaniert inkl. Umgestaltung der Grundrisse für modernes Wohnen. Die Maßnahmen beinhalten die Gebäudeabdichtung im Bereich Souterrain, die Sanierung von Holzbalkendecken, die energetische Sanierung der Gebäudehülle mit einer Kombination von innen- und außenliegender Wärmedämmung zum Schutz der gründerzeitlichen Klinker-/Putzfassade, die Erneuerung der hofseitigen Fenster sowie die Errichtung neuer Balkone zum Hof. Die Technische Ausrüstung wurde komplett neu konzipiert. Das Gebäude soll mittels Fußboden- und Wandheizung durch Fernwärme versorgt werden.

